44 住宅用地 射水市 戸破
1km内に駅、スーパー、銀行、病院あり 生活利便 売主
冬はらくらく消雪道路 200/60 第一種住居 価格 750万円 3.3㎡単価 125,000円
★アルプラザ平和堂800m
■土地/198.34㎡(59.99坪)
●地目/宅地●上・下水道引込済●個別LPガス●引渡/即日■小杉駅まで徒歩10分
リブウェル 高岡市野村784 免許(4)2522 ☎28-8228

45 住宅用地 高岡市 中保1465
西高岡駅近く のどかな住環境 角地! 媒介
200/60 第一種中高層 価格 778万円 3.3㎡単価 90,000円
■土地/286.00㎡(86.51坪)
●地目/畑●上水道●公共下水道●個別LPガス●引渡/契約後1ヵ月■西高岡駅まで徒歩6分
ラック商事(株) 高岡市明園町9-30 免許(8)1732 ☎22-7005

46 住宅用地 砺波市 太郎丸3丁目131番地
人気の出町小学校区で生活環境も充実! 売主
200/60 準工業 価格 916.6万円 3.3㎡単価 131,000円
■土地/224.80㎡(68.00坪)
●地目/宅地●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日■JR砺波駅まで徒歩15分
(株)マイホームタナカ 高岡市駅南4丁目3-16 免許(13)998 ☎24-5578

47 住宅用地 高岡市 本丸町
高岡まちなか助成金あり アスファルト撤去後引渡し 媒介
冬はらくらく消雪道路 200/60 第一種住居 価格 930万円 3.3㎡単価 120,000円
★平米小学校500m
■土地/255.43㎡(77.26坪)
●地目/宅地●上・下水道引込済●都市ガス●引渡/即日■万葉線救急センター徒歩3分
リブウェル 高岡市野村784 免許(4)2522 ☎28-8228

48 住宅用地 高岡市 福岡町下蓑新270-1
スーパータピスまで徒歩1分 媒介
200/60 準工業 価格 1,369万円 3.3㎡単価 90,000円
★既存建物売主にて撤去します。
■土地/502.87㎡(152.11坪)
●地目/宅地●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日■福岡駅まで徒歩5分
福作不動産 高岡市福岡町福岡新468 免許(1)3079 ☎64-1225

49 住宅用地 射水市 赤井97-3
古家、庭あり 間口18m 媒介
200/60 第一種中高層 価格 1,580万円 3.3㎡単価 108,950円
★射水市役所まで350m ★大島小学校まで600m
■土地/479.41㎡(145.02坪)
●地目/宅地●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/相談■バス停赤井口まで徒歩3分
オフィスかんざい 高岡市鐘紡町5-2 免許(2)2935 ☎50-8647

50 住宅用地 高岡市 本丸町(池之端)
高岡まちなか助成金対象区域 媒介
200/60 第一種住居 価格 2,000万円 3.3㎡単価 140,600円
★古城公園隣接 ★間口約17.3m ★古家あり
■土地/517.38㎡(156.50坪)
●地目/宅地●上水道●水洗下水道●都市ガス●引渡/相談■万葉線急患医療センター前電停まで徒歩3分
吉本土地建物(株) 高岡市中川本町16-1 免許(9)1621 ☎28-0100

51 住宅用地 高岡市 大野321番3他5筆
店舗用地 売主
200/60 第一種住居 価格 5,160万円 3.3㎡単価 200,000円
★高岡駅近く ★ホームセンタームサシ高岡駅南店向い
■土地/852.80㎡(257.97坪)
●地目/宅地●上水道●公共下水道●個別LPガス●引渡/即日■高岡駅まで徒歩12分
新生開発(株) 高岡市駅南3丁目10番16号 免許(8)1814 ☎24-8588

高岡市 木津分譲地
全15区画 好評分譲中! 坪単価 150,000円～
高岡市定住促進住宅指定団地 助成金有・最大50万円 ※一部区画を除く

■概要
●所在地/高岡市木津地内
●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種中高層
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●公営上水道●公共下水道
●個別LPガス
●道路幅員/6.0m
●木津小学校下・南星中学校下
●バス停厚生連病院前徒歩14分
●引渡/相談

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡(1坪)単価	販売価格(円)
1	182.65	55.25	158,000	9,018,900
2	180.03	54.45	151,000	8,511,350
3	180.02	54.45	151,000	8,511,350
4	180.02	54.45	151,000	8,511,350
5	182.78	55.29	155,000	8,859,350
6	181.82	55.00	155,000	8,814,400
7	165.29	50.00	152,000	7,889,400
11	165.29	50.00	152,000	7,889,400
12	178.97	54.13	153,000	8,571,290
13	167.62	50.70	150,000	7,894,400
14	167.61	50.70	150,000	7,894,400
15	178.44	53.98	152,000	8,548,340

※販売価格には、各種負担金が含まれています。
※水道加入金 89,400円/区画 上下水道施設負担金 200,000円/区画

(有)ア・ライズ 高岡市出来田245番地1 (0766)29-3077 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(4)第2467号

高岡市 上関町分譲地
高岡市助成金50万円あり
POINT 下関小または博労小の選択ができます
建築条件付き
掲載されている土地は、土地売買契約後3ヶ月以内にワイケイホーム(株)と住宅建築請負契約を締結することを停止条件として販売します。土地売買契約後、直ちに建築設計協議をして頂きますが、この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買は白紙となり、申込金・その他お預かりした金銭は直ちに返還致します。

生活環境
上関保育園……約350m イオンモール高岡…約1900m
下関小学校……約1400m 清水町東バス停……約700m
博労小学校……約1300m 高岡駅……約1400m
芳野中学校……約1600m 新高岡駅……約1300m

価格 724万円～ 3.3㎡単価 125,000円～

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
2	191.73	57.99	125,000	7,248,750
3	191.81	58.02	125,000	7,252,500
5	192.04	58.09	128,000	7,435,520
6	191.92	58.05	125,000	7,256,250
7	192.92	58.05	125,000	7,256,250

※販売価格には水道加入金、下水道受益者負担金が含まれています。

■分譲地概要
●所在地/高岡市上関町1063-1、1064-1●都市計画/市街化●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●飲料水/水道引込済●排水/下水道引込済●個別LPガス●道路幅員6.0m●売主/有限会社ハウジングサカイ●建築条件付■清水町東バス停より徒歩9分

ワイケイホーム(株)高岡支店 高岡市清水町2-10-16 (0766)28-7227 代理
宅地建物取引業免許富山県知事(7)第1902号

Emicis Town Nomura II 第2期
-エミシスタウン野村-
-高岡市野村- エミシスタウン野村 [全12区画]
微笑みと癒しのNext Stage —
今春、高岡市野村に新しい分譲地が誕生します!! 申込受付開始 NEW
2019年「春」完成予定
全12区画 建築条件なし
坪単価 129,000円～
751.8～913.6万円

■生活利便
●ひかり幼稚園…約710m ●サンコー野村本店…約65m
●若葉保育園…約970m ●クスリのアオキ新野村店…約500m
●野村小学校…約1,870m ●ローソン高岡野村北店…約600m
●芳野中学校…約3,400m ●高岡市民病院…約1,740m
●万葉線旭ヶ丘…約1,200m

※確定測量により、面積・価格に増減が生じる場合があります。

■概要
●所在地/高岡市野村1514番1、1515番1●開発面積3,095.27㎡●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%
●用途地域/第一種中高層●電気/北陸電力●ガス/LP各戸設置●道路/市道6m・6m・6m・5m
●上水道/公共上水道引込済(加入金:89,400円)●下水道/公共下水道引込済(負担金:250,000円)
●開発許可/高岡市指令建政第429号●完成時期/2019年春頃●引渡/相談●交通/バス停下田徒歩7分

(株)栄進不動産 高岡市荻布36-1 (0766)26-8600 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(8)第1767号

Emicis Garden Ogino
-エミシスガーデン荻布-
-高岡市荻布- エミシスガーデン荻布
あと2区画 建築条件なし 申込受付中
全8区画 続々着工中 NEW
高岡市荻布に分譲地が誕生しました。

生活環境
●すみれ保育園……約240m
●能町小学校………約1,100m
●志貴野中学校……約2,100m
●アルビス米島店…約450m
●高岡市民病院……約2,200m
●高岡能町郵便局…約280m
●JR氷見線能町駅…約750m

■概要
●所在地/高岡市荻布字飛地1220番1及び1220番3
●総面積/2,188.72㎡●地目/宅地●建ぺい率/60%
●容積率/200%●用途地域/第一種住居
●電気/北陸電力●ガス/LP各戸設置
●道路/市道6m・5mアスファルト舗装
●上水道/公共上水道引込済(加入金:89,400円)
●下水道/公共下水道引込済(負担金:200,000円)
●開発許可/高岡市指令建政第414号
●完成/平成30年11月●引渡/即日
●交通/万葉線新能町駅徒歩4分

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1	292.05	88.34	85,000	7,798,300
3	217.05	65.65	93,000	6,395,840

※販売価格には、上下水道負担金が含まれています。

(株)栄進不動産 高岡市荻布36-1 (0766)26-8600 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(8)第1767号

高岡市 野村第四分譲地
抜群の生活環境・南向きの明るい分譲地です!
全5区画 建築条件なし
※4号地内井戸有(水中ポンプ付)

■生活環境
若葉保育園……約320m(徒歩 4分)
野村小学校……約980m(徒歩13分)
芳野中学校……約2,590m(徒歩33分)
クスリのアオキ……約390m(徒歩 5分)
ヒラキストア……約800m(徒歩10分)
カーマホームセンター……約800m(徒歩10分)
JR氷見線越中中川駅……約1,470m(徒歩19分)

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1	224.97	68.05	131,000	8,914,550
2	206.34	62.41	130,000	8,113,300
3	243.99	73.80	118,500	8,745,300
4	247.56	74.88	118,500	8,873,280
5	254.24	76.90	112,000	8,612,800

※販売価格には水道加入金89,400円が含まれています。

■分譲地概要
●所在地/高岡市野村1286-1ほか(野村第4)●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%●公共上下水道●個別プロパン●北陸電力●道路幅員6m、5m●取引態様/売主

吉本土地建物(株) 高岡市中川本町16番1号 (0766)28-0100 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(9)第1621号

ライフステージ三女子
LIFE-STAGE 野村小学校下に新しいライフステージをお届けします。 SANYOSHI
好評分譲中!
建築条件なし 全4区画 すべて南向き 間口10m以上
県道44号線(旧国道8号線)高岡環状線への交通アクセスも整っています。

生活利便
●ショッピング施設:ヒラキストア野村中央店……約780m
西松屋高岡店……約1800m
FOODCOURTサンコー大門店……約1900m
●教育施設:高岡高校……約1920m
芳野中学校……約2340m
野村小学校……約900m
こばと幼稚園…約720m

■価格表

番号/地番	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)
1 88-1	222.93	67.43	99,500	89,400	6,798,685
4 88-5	222.79	67.39	97,000	89,400	6,626,230

※販売価格には負担金が含まれています。

■分譲地概要
●所在地/高岡市三女子88番1他●総面積/828.54㎡●総区画数/4区画●販売区画数/4区画●地目/宅地
●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/高岡市営水道●排水/公共下水道
●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス●道路幅員/6.0m●負担金/水道加入金89,400円
●取引態様/売主■交通/JR氷見線越中中川駅徒歩26分

前田プランニングオフィス 高岡市鐘紡町5番2号 (0766)25-5500 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(3)第2806号

高岡市 石瀬分譲地
全4区画 建築条件なし
充実の生活環境で 買物便利な好立地な分譲地!!

■生活環境
教育施設
野村小学校…約1600m
若葉保育園…約1500m
商業施設
サンコー……約1300m
ヒラキストア……約1000m
クスリのアオキ……約650m
DCMカーマ……約1500m
ファミリーマート…約1000m
医療施設
小栗小児科…約1100m
石瀬歯科……約250m
金融機関
高岡いわせの郵便局…約100m

■価格表

区画	面積(㎡)	坪数(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)	負担金(円)	販売価格(円)
1	228.20	69.03	86,000	5,936,580	212,400	6,148,980
2	228.22	69.03	86,000	5,936,580	212,400	6,148,980
3	228.21	69.03	86,000	5,936,580	212,400	6,148,980
4	228.20	69.03	86,000	5,936,580	212,400	6,148,980

■分譲地概要
●所在地/富山県高岡市石瀬534-1●総区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/6m●公営上水道●公共下水道●電気/北陸電力●負担金/上水道加入金(89,400円/1区画)、下水道受益者負担金(123,000円/1区画)●野村小学校下・芳野中学校下●建築条件/なし●売主/(有)酢谷不動産

(有)酢谷不動産 高岡市川原町2番3号 (0766)25-3609 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(5)第2393号

高岡市 下麻生分譲地
好評分譲中! 利便性良好で緑も多く、子育て・教育面でも優れる住み良い街「下麻生」
高岡市定住促進住宅団地支援事業として 1区画50万円の助成金制度あり
全8区画 建築条件なし

■生活環境
交通機関
JR城端線「戸出駅」…4500m
バス停中田北口……70m(徒歩1分)
教育施設
中田保育園…600m
中田小学校…820m
中田中学校…600m
高岡南高校…3800m
商業施設
セブンイレブン…110m
コメリ……230m
アオキ……230m
アルビス……530m
公共施設
志貴野苑……90m
中田郵便局……420m
中田コミュニティセンター…470m
金融機関
北陸銀行中田支店…50m
JA中田……140m
医療
松田歯科診療所……50m
石田接骨院……150m
宮島医院……660m
なるせクリニック…610m

■価格表

区画	面積(㎡)	坪数(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)	負担金(円)	販売価格(円)
1	189.70	57.38	119,000	6,828,220	189,400	7,017,620
6	199.62	60.38	119,000	7,185,220	189,400	7,374,620
7	224.99	68.06	120,000	8,167,200	189,400	8,356,600
8	223.00	67.45	119,000	8,026,550	189,400	8,215,950

■分譲地概要
●所在地/富山県高岡市下麻生地1302-14●総区画数/8区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●公営上水道●公共下水道●電気/北陸電力●道路/6mアスファルト舗装●負担金/上水道加入金(89,400円/1区画)、下水道受益者負担金(100,000円)●中田小学校下・中田中学校下●建築条件/なし●売主/(有)酢谷不動産

(有)酢谷不動産 高岡市川原町2番3号 (0766)25-3609 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(5)第2393号

高岡市 姫野分譲地
第2期 〈全9区画〉 好評分譲中!
高岡市定住促進住宅団地 支援事業対象団地 50万円の助成金あり

■価格表

区画	面積(㎡/坪)		坪単価(円)	販売価格(円)	状況
1-1	229.52	69.43	105,000	7,486,276	済
1-2	183.94	55.64	103,000	5,905,852	
1-3	229.39	69.39	97,000	6,926,896	
1-4	219.48	66.39	98,000	6,697,678	済
2-1	229.59	69.45	99,000	7,071,709	済
2-2	228.44	69.10	99,000	7,036,524	済
2-3	196.41	59.41	99,000	6,062,320	済
2-4	195.25	59.06	99,000	6,027,131	済
2-5	194.93	58.96	99,000	6,017,082	済

※販売価格には、上水道加入金及び下水道事業受益者負担金が含まれています。

■概要
●所在地/富山県高岡市姫野字竹倉部447番1外●交通/万葉線中新湊駅より徒歩約5分●開発総面積/2,399.85㎡(707.80坪)●販売面積/1,906.95㎡(576.85)
●総区画数/9区画●販売区画数/2区画●区画面積/183.94㎡(55.64坪)～229.59㎡(69.45坪)●用途地域/都市計画区域内 市街化区域/第一種中高層住居地域
●地目/宅地●建ぺい率/60%(角地は、+10%の適用有り)●容積率/200%●道路/幅員6.00～7.20mアスファルト舗装
●上水道/高岡市上下水道部(宅地内引込済)●下水道/高岡市公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力(株)●ガス/個別プロパンガス
●負担金/上水道加入金1区画当たり 89,400円・下水道受益者負担金 1㎡当たり 465円 ●その他/建築条件なし
●高岡市定住促進住宅団地支援事業助成金あり(最高限度額50万円)●開発行為許可番号/高岡市指令建指第245号
●造成工事完了/平成29年9月●事業主・売主/伊勢住建(株)

伊勢住建(株) 射水市戸破3523番地 (0766)55-0410 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(6)第2246号

射水市 三ケ分譲地
2019年3月上旬 造成工事完了予定
いみずのショッピングタウン近く! 歌の森小学校校下!
建築条件付き
掲載されている土地は、土地売買契約後3ヶ月以内にワイケイホーム(株)と住宅建築請負契約を締結することを停止条件として販売します。土地売買契約後、直ちに建築設計協議をして頂きますが、この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買は白紙となり、申込金・その他お預かりした金銭は直ちに返還致します。

価格 912万円～ 3.3㎡単価 153,000円～

生活環境
◇歌の森小学校……約1600m ◇小杉中学校……約700m
◇文苑堂・TSUTAYA……約300m ◇アルビスいみずの小杉店…約400m
◇バス停「太閤山北口」…約30m ◇「小杉駅」……約700m

※確定測量前のため面積および総分譲価格が変更になる可能性があります。ご了承ください。

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1	189.99	57.47	153,000	9,124,270
2	189.99	57.47	158,000	9,411,620
3	190.00	57.47	163,000	9,698,970

※販売価格には水道加入金、下水道受益者負担金が含まれています。

■分譲地概要
●所在地/射水市三ケ2764-4他●都市計画/市街化●用途地域/第一種住居
●建ぺい率/60%●容積率/200%●飲料水/水道引込済●排水/下水道引込済●個別LPガス●道路幅員5.5m
●引渡/H31年3月●建築条件付■バス停太閤山北口まで徒歩1分

ワイケイホーム(株)住まいのインフォメーション 射水市橋下条1442 (0766)57-0025 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(7)第1902号

射水市 歌の森分譲地
第10期 〈全8区画〉 平成31年1月完成! 建築条件なし

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)	状況
1	273.34	82.68	138,000	11,730,897	
2	274.37	83.00	138,000	11,775,772	
3	274.68	83.09	138,000	11,788,407	
4	275.01	83.19	138,000	11,802,436	
5	284.73	86.13	139,000	12,301,032	済
6	285.09	86.24	139,000	12,316,572	済
7	285.46	86.35	139,000	12,332,119	
8	283.81	85.85	139,000	12,261,474	済

※確定測量の結果、本物件面積に増減が生じる場合があります。
※販売価格には、上水道加入金及び下水道事業受益者負担金が含まれています。

■分譲地概要
●所在地/射水市戸破字後宝1219番外●開発総面積/2,236.49㎡(676.54坪)●販売面積/2,236.49㎡(676.54坪)●総区画数/8区画●販売区画数/5区画●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●射水市上下水道部(宅地内引込済)●公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力(株)●個別プロパンガス●道路幅員5.77～5.82mアスファルト舗装●負担金/上水道加入金1区画当たり131,360円・下水道事業受益者負担金 1㎡当たり694円●開発行為許可番号/富山県指令高土セ第10872号●造成工事完了日/H30年12月●売主/伊勢住建(株)■あいの風とやま鉄道「小杉」駅より約1,100m、「東口」バス停より約350m

伊勢住建(株) 射水市戸破3523番地 (0766)55-0410 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(6)第2246号

砺波市 太郎丸分譲地
好評分譲中! 人気の出町小学校区!
200/60 あと2区画 団地内道路融雪完備
坪単価 130,000円～

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡単価(円)	販売価格(円)
1	256.65	77.63	132,000	10,685,160
2	214.06	64.75	130,000	8,855,500

※販売価格には、各種負担金が含まれています。
※水道加入金……108,000円/区画
上下水道施設負担金…200,000円/区画
消雪装置負担金……100,000円/区画
調整池維持管理基金…30,000円/区画

■概要
●所在/砺波市太郎丸地内●地目/宅地●都市計画/未線引●用途地域/指定無
●建ぺい率/60%●容積率/200%●公営上水道●公共下水道●個別LPガス
●位置指定道路/6.0m●出町小学校下・出町中学校下●バス停アピタ前徒歩4分●引渡/即日

(有)ア・ライズ 高岡市出来田245番地1 (0766)29-3077 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(4)第2467号

城端パークアヴェニュー是安ニュータウン
—— 南砺市ワンダフルプロジェクト ——
南砺市 Jyohana Park Avenue 全6区画
SHINSEI ParkAvenue パークアヴェニュー
住環境良好!暮らしに恵まれた周辺環境!!
めったに出ない南砺市城端地区分譲地!
好評分譲中!
南砺市定住奨励金制度あり
●ゆとりの敷地!平均80坪確保!!
●閑静な住宅地!!住環境良好!!
先着順、申込受付致します。申込金50,000円と印鑑をご用意ください お早めにどうぞ!!
建築条件なし 城端駅より300m 坪82,000円から

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
2	266.41	80.58	82,000	6,801,400
5	265.21	80.22	86,000	7,091,600

※売主につき仲介手数料は必要ありません。
※価格には負担金等が含まれています。
※上水道加入金162,000円は、別途南砺市役所へ納付して下さい。

■生活環境
交通/JR城端線城端駅…300m
城端駅前バス停…300m
教育/城端さくら保育園…1290m
城端小学校…1640m
城端中学校…2300m
公共施設/南砺市役所城端庁舎…1470m
南砺市立城端図書館…1250m
医療機関/国立病院機構北陸病院…2310m
公立南砺中央病院…2800m
銀行/富山銀行城端支店…420m
富山第一銀行城端支店…760m
ショッピング/藤田食品店…800m
Aコープなんとセフレ…940m
ローソン城端町野田店…780m
クスリのアオキ城端店…780m

■概要
●所在地/南砺市是安1151番地2筆●交通/JR城端線城端駅徒歩約4分●開発総面積/1,941.71㎡(587.36坪)●区画面積/231.20㎡(69.93坪)～266.49㎡(80.61坪)●総区画数/6区画●今回販売区画数/2区画●地目/宅地●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/前面道路団地内6m●上水道/公営水道●排水/公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別プロパンガス●売主/新生開発株式会社

新生開発株式会社 高岡市駅南3丁目10番16号 (0766)24-8588 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(8)第1814号

小矢部市 イーネタウン埴生
建築条件なし 仲介手数料不要
充実の生活環境
石動駅……約1.2km 石動小学校…約1.4km
石動中学校…約1.9km サンキュー…約0.6km
小矢部市定住促進助成金制度
小矢部市外から転居された方は 上限100万円+児童加算
小矢部市内で転居された方は上限20万円

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	総合計(円)
3	165.73	50.13	76,000	4,025,880
5	180.89	54.71	77,000	4,438,570
6	184.11	55.69	75,000	4,404,750
7	162.43	49.13	68,000	3,554,740

※総合計には水道加入金、下水道負担金を含みます。

■分譲地概要
●所在地/小矢部市埴生1688番地●開発面積/2,304㎡●用途地域/第一種住居・第一種中高層●地目/宅地
●建ぺい率/60%●容積率/200%●公営水道加入金108,000円●公共下水道負担金652円/㎡
●町内集会所建設負担金130,000円(入居時)●取引態様/売主(仲介手数料は不要です)

(株)クボタホーム 高岡市関町6-1 (0766)25-1277 売主
宅地建物取引業免許富山県知事(2)第2885号