

●設備/上水道・下水道  
●道路幅員6m消雪道路(維持費年間5,000円)  
●取引形態/売主

新高岡駅(新幹線)…1600m  
●買い物 新鮮市場高岡駅前店…1100m  
イオンモール高岡店…1500m

高岡市野村784  
お問い合わせ先  
リブウェル (0766)28-8228 売主

高岡市野村784  
お問い合わせ先  
リブウェル (0766)28-8228 売主

### 高岡市 木津分譲地

●所在地/高岡市木津地内  
●開発面積/2,328.87㎡(797.50坪) ●総販売区画数/11  
●区画●地目/宅地●第一種中高層●公営上水道●公共下水道●個別LPガス  
●市街化区域●建ぺい率60%●容積率200%●交通/バス  
●厚生連病院前徒歩14分●道路幅員/6.0m●木津小学校  
●南星中学校下●引渡/即日●取引形態/売主

全11区画

高岡市定住促進住宅指定団地 / 助成金有・最大50万円(予定)

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)
1	198.35	60.00	168,000	289,400	10,369,400
2	198.35	60.00	161,000	289,400	9,949,400
3	198.35	60.00	161,000	289,400	9,949,400
4	198.35	60.00	161,000	289,400	9,949,400
5	199.64	60.39	165,000	289,400	10,253,750
6	181.82	55.00	165,000	289,400	9,364,400
7	165.29	50.00	162,000	289,400	8,389,400
8	150.00	45.37	160,000	289,400	7,548,600
9	150.00	45.37	160,000	289,400	7,548,600
10	180.25	54.52	165,000	289,400	9,285,200
11	165.29	50.00	162,000	289,400	8,389,400

販売価格には、水道加入金89,400円・下水道施設負担金200,000円が含まれています。

(有)ア・ライズ 高岡市出来田245-1  
お問い合わせ先  
リブウェル (0766)29-3077 売主

### 駅南一番街

最終分譲中! お早めに!

●下関小学校・芳野中学校まで徒歩3分!  
●閑静な住宅地! 住環境良好!  
●公園・ゴミステーション設置、前面敷雪付!!

高岡市定住助成金 1区画あたり50万円支給されます。

新生開発株式会社 高岡市野村3丁目10番16号  
お問い合わせ先  
リブウェル (0766)24-8588 売主

### 高岡市 上関町分譲地

販売開始! 平成30年3月末完成予定

高岡市助成金50万円有り

●所在地/高岡市上関町1063番1-1及び1064番1-8  
●総区画数/8区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/団地内6.0m●水道/公営上水道●公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス  
●開発許可番号/高岡市指令指第228号 売主/有限会社ハウジングサカイ 販売代理/ワイケイホーム株

博労小学校 or 下関小学校 選択できます。

ワイケイホーム(株)高岡支店 高岡市清水町2-10-16  
代理  
リブウェル (0766)28-7227

区画	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡単価(円)	販売価格/円
1	191.87	58.04	128,000	7,429,120
2	191.73	57.99	125,000	7,248,750
3	191.81	58.02	125,000	7,252,500
5	192.04	58.09	128,000	7,435,520
6	191.92	58.05	125,000	7,256,250
7	191.92	58.05	125,000	7,256,250
8	192.48	58.22	130,000	7,568,600

※販売価格には、上水道加入金及び下水道負担金が含まれます。

### 射水市 いぶき野ニュータウン 第11期

伊勢住建(株)

射水市戸破3523番地  
お問い合わせ先  
リブウェル (0766)55-0410 売主

### 射水市 太閤山GARDEN HILLS

あと14区画です。

坪単価1坪(3.3㎡)あたり 158,000円~

射水市指定宅地取得支援制度適用住宅団地 補助金有(上限60万円)

●地目/宅地●公営上水道●公共下水道●都市ガス●県立大学前バス徒歩4分●太閤山小学校下●小杉中学校下●引渡/即日●市街化区域●用途地域/第一種中高層地域●総区画数/48区画●今開発区画数/14区画●市道幅員6.0m~6.5m  
●アスファルト舗装●開発面積/12,519.07㎡(3,787.01坪)  
●開発許可/富山県指令高土七第80430号

(有)ア・ライズ 高岡市出来田245-1  
お問い合わせ先  
リブウェル (0766)29-3077 売主

区画	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)
1	196.98	59.58	174,000	381,360	10,748,280
2	195.81	59.23	169,000	381,360	10,391,230
3	196.32	59.38	177,000	381,360	10,891,620
4	193.86	58.64	168,000	381,360	10,232,880
5	116.68	35.29	178,000	381,360	6,662,980
6	202.66	61.30	173,000	381,360	10,986,260
7	211.06	63.84	169,000	381,360	11,170,320
8	210.20	63.58	173,000	381,360	11,380,700
9	221.16	66.90	168,000	381,360	11,620,560
10	222.41	67.27	167,000	381,360	11,615,450
11	214.00	64.73	176,000	381,360	11,773,840
12	198.33	59.99	179,000	381,360	11,119,570
13	198.32	59.99	178,000	381,360	11,059,580
14	289.74	87.64	146,000	381,360	13,176,800

### 射水市 黒河新分譲地

地盤改良工事費は当社半額負担致します。

★太閤山あい園まで約360m  
★太閤山小学校まで約880m  
★小杉中学校まで約2000m

ワイケイホーム(株)射水支店 射水市三ヶ1300  
売主  
リブウェル (0766)55-0039

### YaNaSe 一番街II

1区画(65.09坪) 6,160,700円~

暮らしやすい閑静な住宅街

●バス停千柳団地徒歩約7分  
●東部小学校…約1400m  
●東部保育園…約1900m  
●庄西中学校…約700m  
●ローソン…約1000m  
●大塚ショップ…約2750m

前面道路 消雪装置付

●所在地/砺波市柳瀬1018-1●総販売区画数/12区画●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%  
●容積率/200%●設備: ■公営上水道■公共下水道■電気(株)■ガス/個別LPガス  
●道路幅員/開発区画内道路6m(消雪装置あり) ■負担金(水道加入金108,000円(1区画)・下水道受  
●負担金580円/㎡)■公営給水負担金200,000円(1区画) 調整池管理費が必要です  
●開発許可番号/富山県指令高土七第200号●取引形態/売主●建築条件付

ワイケイホーム(株)砺波支店 砺波市高道133-1  
売主  
リブウェル (0763)33-5900

区画	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡単価(円)	販売価格/円
1	222.86	67.41	85,000	6,167,000
2	244.93	68.04	87,000	6,357,800
3	215.19	65.09	88,000	6,160,700
4	255.73	77.35	90,000	7,415,300
5	252.08	76.25	92,000	7,469,200
6	253.04	76.54	88,000	7,190,200
8	250.98	75.92	86,000	6,982,600
9	250.80	75.86	86,000	6,977,300
10				モデルハウス
11				モデルハウス

### Park Nova DEBUT! FuK野No一番街

分譲受付開始!

南砺市定住 奨励金制度あり

●最低価格/5,655,400円(1区画)  
●最高価格/8,299,600円(1区画)  
●最多価格帯/700万円台(9区画)  
●最小/200.15㎡(60.54坪)~最大239.86㎡(72.55坪)

新生開発株式会社 高岡市野村3丁目10番16号  
お問い合わせ先  
リブウェル (0766)24-8588 売主