停江尻町まで徒歩5分

中部地所
高岡市大手町17-22
免許（8）1558 ☎23-4032

■土地/171.41m²(51.85坪)
■建物/105.62m²(31.95坪)
●木造瓦葺2階建●公共上・下水道●引渡/即日
●JR氷見線能町駅徒歩3分●道路幅員5m
※第H27確認建築富建セ001828号

リブウェル
高岡市野村784
免許（4）2522 ☎28-8228

●引渡/即日●万葉線旭ケ丘まで徒歩7分

豊和不動産
高岡市駅南2-4-34
免許（10）1325 ☎23-0032

まで徒歩1分●引渡/11月上旬 ※第H28確認建築富建セ000926号

豊和不動産
高岡市駅南2-4-34
免許（10）1325 ☎23-0032

このマークの加盟店でも情報を提供しています。お近くの加盟店まで。
を共有し、皆様方に豊富な物件情報を提供している不動産業者団体です。

コアネット 検索
http://www.corenet.cc

---

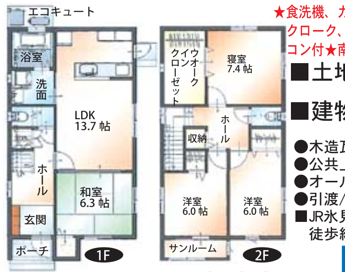
14 新築住宅 高岡市 角三島 23-3 角三島分譲地3号地

高気密高断熱・オール電化住宅、前面道路6m（市道） 売主

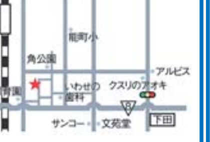
オープンハウス 10/22(土)・23(日) PM1:00～PM4:00

価格 2,280万円 消費税込

★ゆったり広々敷地で庭、菜園、駐車場増設可能
★駐車場3台（5台まで可）
★洗濯物干しに困らないサンルーム
★食洗機、カップボード、コートクローク、カーテン、リビングエアコン付★南向き★能町小学校約700m



エコキュート
浴室
洗面
LDK 13.7帖
ホール
和室 6.3帖
玄関
ポーチ
1F
クイウロォーゼクット
寝室 7.4帖
収納
ホール
洋室 6.0帖
洋室 6.0帖
サンルーム
2F



能町駅
能町小
角公園
能町保育園
いわせの歯科
クスリのアオキ
アルビス
サンコー
文苑堂
下田

■土地/258.12m²（78.08坪）
■建物/110.50m²（33.42坪）
●木造瓦葺2階建
●公共上水道下水道
●オール電化●駐車3台
●引渡/契約後1ヶ月
■JR氷見線能町駅まで徒歩約9分

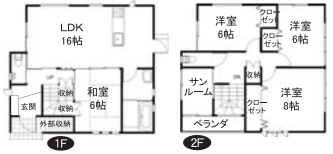
資金計画例 月々返済額 52,624円
例）2,280万円借入（諸経費別途）39年返済ボーナス返済なし 金利0.4%（2年固定）

蓮美不動産
高岡市駅南1-8-8
免許（2）2826 ☎26-7668

15 新築住宅 氷見市 諏訪野 16-5

4LDK/新築オール電化住宅 売主

価格 2,360万円 消費税込



LDK 16帖
和室 6帖
玄関
収納
外部収納
1F
洋室 6帖
クローゼット
洋室 6帖
サンルーム
収納
洋室 8帖
ベランダ
2F

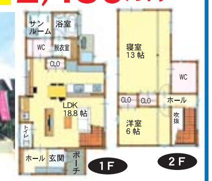
■土地/175.56m²（53.11坪） ■建物/109.31m²（33.06坪）
●木造ガルバリウム鋼板立平葺2階建●公共上水道
●公共水洗下水道●駐車4台●H28年3月完成
■バス停諏訪野まで徒歩6分●引渡/即日
●取引形態/売主

㈱栄進不動産
高岡市荻布36-1
免許（7）1767 ☎（0766）92-7200

16 新築住宅 射水市 中太閤山6-10-1

空気がおいしい「炭の家」仕様 売主

オール電化省エネ モデルハウス「和」 価格 2,480万円 消費税込



サンルーム
浴室
WC
脱衣室
CLO
LDK 18.8帖
トイレ
ホール
玄関
ポーチ
1F
寝室 13帖
WC
CLO
ホール
洋室 6帖
吹抜
2F

■土地/165.77m²（50.14坪） ■建物/97.24m²（29.41坪）
●木造GL鋼板たてはぜ葺2階建●上水道●下水道
●駐車2台●H28年4月築●引渡/即日可
■バス停中太閤山7丁目まで徒歩4分

ワイケイホーム(株) 射水支店
射水市三ケ1300
免許（7）1902 ☎55-0039

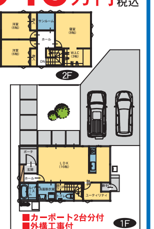
17 建売住宅 射水市 太閤山4丁目（パークサイド太閤山―9号棟）

築1年（未入居）太閤山パスコ前 売主

価格 2,540万円 消費税込

SHOEIの家 正栄産業施工

★シロアリ施工保証
★地盤品質保証
★住宅瑕疵担保責任保険



2F
1F
■カーポート2台分付
■外構工事付

■土地/207.05m²（62.63坪）
■建物/96.06m²（29.05坪）
●木造鋼板葺2階建●公共上下水道
●駐車カーポート2台可●オール電化
●引渡/即日■バス停県立大学前まで徒歩2分

吉本土地建物㈱
高岡市中川本町16-1
免許（8）1621 ☎28-0100

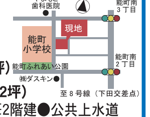
18 新築住宅 高岡市 能町南 2丁目101-9

4LDK/スタイリッシュ外観×癒し空間！ 売主

平成28年10月末完成予定!! 価格 2,640万円 消費税込

※パースはイメージです。

■ハイサッシの開放感と無垢材の癒しが融合したリビング
■雨の日も安心。物干しができる3.5帖のサンルーム
■耐久性に優れたガルバリウム鋼板の外壁
■自転車も収納できる2.7帖の外部収納



やまもと歯科医院
N
能町南3丁目
現地
能町小学校
能町ふれあい公園
㈱ダスキン
能町南2丁目
至8号線（下田交差点）

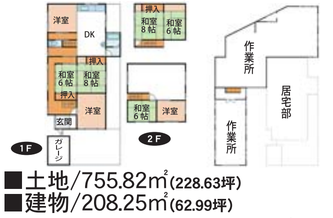
■土地/157.78m²（47.72坪）
■建物/117.09m²（35.42坪）
●木造ガルバリウム鋼板立平葺2階建●公共上水道
●公共水洗下水道●駐車3台●H28年10月末完成
■あいの風とやま鉄道能町駅まで徒歩7分●引渡/相談
●取引形態/売主 ※第認建56号

㈱栄進不動産
高岡市荻布36-1
免許（7）1767 ☎（0766）26-8600

19 中古住宅 高岡市 京田 197

イオンモール高岡店まで800m 媒介

作業所併設住宅 価格 3,020万円 消費税不要



洋室
DK
押入
和室 6帖
和室 8帖
玄関
ガレージ
洋室
1F
押入
和室 8帖
和室 6帖
和室 6帖
洋室
2F
作業所
居宅部
作業所

■土地/755.82m²（228.63坪）
■建物/208.25m²（62.99坪）
●木造瓦葺2階建●井戸●公共下水道●個別LPガス
●駐車3台（内車庫1台）●道路幅員6.5m
●S41年築●引渡/契約後1ヶ月■JR新高岡駅まで徒歩2分

ラック商事（株）
高岡市明園町9-30
免許（7）1732 ☎22-7005

20 新築住宅 高岡市 石瀬

災害に強い鉄筋コンクリート住宅 売主

モデルハウスとして使用のため
特別価格にてご提供
IH・エコキュート・エアコン
3台・ミニキッチン付（2F）

価格 3,510万円 消費税込

■土地/182.66m²（55.25坪） ■建物/110m²（33.28坪）
●鉄筋コンクリート2階建●H28年4月築●上水道
●下水道●駐車2台可●オール電化●引渡/相談
●バス停上石瀬まで徒歩1分

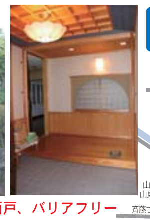
塩谷建設㈱ 免許（12）285
〒933-8545
高岡市石瀬6番地1 ☎26-6167

21 中古住宅 南砺市 山見（旧井波町）1128番5

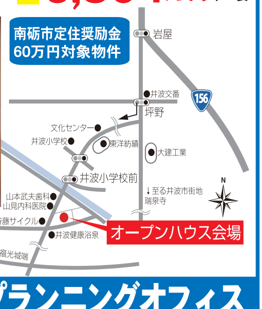
庭園付・デザイナーズ住宅、屋根雪降ろし不要耐雪型 売主

オープンハウス 10/22㊏23㊐ 10：00～18：00

価格 3,864万円 消費税不要



南砺市定住奨励金60万円対象物件



岩屋
井波交番
156
坪野
文化センター
井波小学校
東洋紡績
大建工業
井波小学校前
至る井波市街地瑞泉寺
N
山本武夫歯科
山見内科医院
斉藤サイクル
井波健康浴場
至る福光城端
オープンハウス会場

★通し柱4.5寸角、べた基礎、★シャッター雨戸、バリアフリー
★電動シャッター付重量鉄骨2階建て車庫

●土地/627.40m²（189.4坪） 【1F】8,6,10,8,6,6,8
●建物/327.78m²（112.37坪） 【2F】 8,6,6
●木造瓦葺2階建●上水道●水洗下水道●H20年11月築●個別LPガス●道路6m●引渡/即日●バス停井波中央徒歩10分

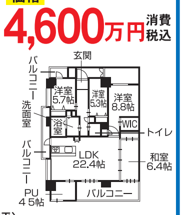
前田プランニングオフィス
高岡市鐘紡町5-2
免許（2）2806 ☎25-5500

22 中古マンション 高岡市 駅南

H26年8月完成の未入居マンション 売主

グラン・ラドゥーノ 価格 4,600万円 消費税込

オール電化
最上12階の4LDK



玄関
バルコニー
洋室 5.7帖
洋室 5.3帖
洋室 8.8帖
洗面室
浴室
WIC
トイレ
バルコニー
LDK 22.4帖
和室 6.4帖
PU 4.5帖
バルコニー

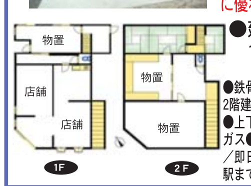
■専有面積/115.26m²（34.86坪）
■バルコニー/23.29m²（7.05坪）
●RC造12階建（所在階12階）●H26年8月築●上下水道
●オール電化●道路6m●引渡/即日
●あいの風とやま鉄道高岡駅（南口）まで徒歩2分

塩谷建設㈱ 免許（12）285
〒933-8545
高岡市石瀬6番地1 ☎26-6167

23 賃貸 貸店舗 射水市 善光寺5-3

善光寺交差点近くで、利便性や道路アクセスも良好 貸主

賃料 9.72万円／月
・敷金/3ヶ月
・礼金/1ヶ月
三方道路で視認性に優れます。



物置
店舗
店舗
物置
物置
1F
2F

●建物/132.53m²（40.09坪）
●鉄骨亜鉛メッキ鋼板2階建●S54年10月築
●上下水道●個別LPガス●駐車5台●引渡/即日■万葉線中新湊駅まで徒歩7分

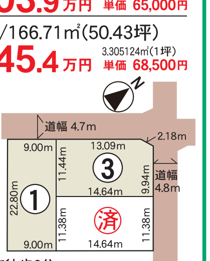
（有）黒崎地所
射水市三ケ779-1
免許（7）1894 ☎55-2740

24 住宅用地 高岡市 長慶寺 1043−1 1043−14

閑静な住宅街です。 媒介

①●土地/205.45m²（62.14坪）
価格 403.9万円 3.305124m²（1坪）単価 65,000円

③●土地/166.71m²（50.43坪）
価格 345.4万円 3.305124m²（1坪）単価 68,500円



N
道幅 4.7m
9.00m
13.09m
2.18m
11.44m
③
9.94m
道幅 4.8m
22.80m
①
済
11.38m
11.38m
9.00m
14.64m
14.64m

●地目/宅地
●上下水道引込済
●調整区域
●建ぺい率/70%
●容積率/280%
●道路4.7m
●引渡/相談
●西条小学校・西部中学校校下
●バス停長江口まで徒歩6分

中部地所
高岡市大手町17-22
免許（8）1558 ☎23-4032

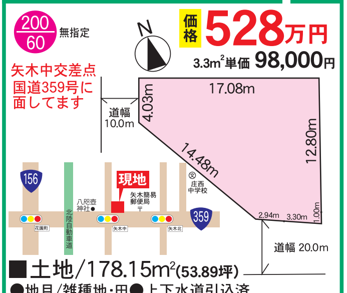
25 売地 砺波市 矢木

造成工事済・庄西中学校まで550m 売主

200/60 無指定

価格 528万円
3.3m²単価 98,000円

矢木中交差点国道359号に面してます



N
道幅 10.0m
4.03m
17.08m
12.80m
14.48m
2.94m
3.30m
1.00m
道幅 20.0m
156
北陸自動車道
八幡宮神社
現地
矢木簡易郵便局
庄西中学校
359
花園町
矢木中
矢木北

■土地/178.15m²（53.89坪）
●地目/雑種地・田●上下水道引込済
●個別LPガス●引渡/即日●バス停矢木徒歩5分

（株）日動
高岡市問屋町26
免許（9）1248 ☎（0766）25-6210

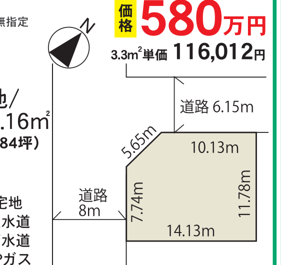
26 宅地 氷見市 園 ガーデン川向

残り1区画のため、価格相談可 売主

200/60 無指定

価格 580万円
3.3m²単価 116,012円

●宅地/158.16m²（47.84坪）



N
道路 6.15m
5.65m
10.13m
道路 8m
7.74m
11.78m
14.13m

●地目/宅地
●公営上水道
●公共下水道
●個別LPガス
●道路幅員/8.0m（北西）6.15m（北東）●バス停南波岡徒歩3分●窪小学校・西條校下●引渡/即日

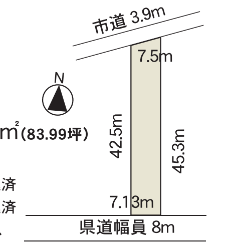
（有）ア・ライズ
高岡市野村31番地1
免許（4）2467 ☎29-3077

27 住宅用地 高岡市 福岡町福岡1032

前後接道はともに融雪有ります。 媒介

200/80 近隣商業

価格 588万円



市道 3.9m
7.5m
N
42.5m
45.3m
7.13m
県道幅員 8m

●宅地/277.68m²（83.99坪）
●地目/宅地
●上水道引込済
●下水道引込済
●個別LPガス
●引渡/即日
■あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩6分

（有）アイディアホーム
高岡市福岡町江尻247-2
免許（3）2687 ☎64-6662

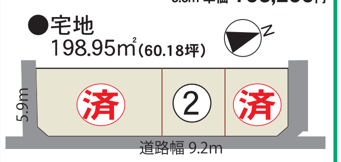
28 宅地 高岡市 石瀬C地内

2号地 売主

200/60 第一種中高層

価格 650万円
3.3m²単価 103,200円

●宅地/198.95m²（60.18坪）



N
5.9m
済
②
済
道路幅 9.2m

●地目/宅地●公営上水道●公共下水道
●個別LPガス●上石瀬バス停徒歩3分●引渡/即日
※水道加入金¥89,400/1区画 ※上下水道施設負担金¥200,000/1区画

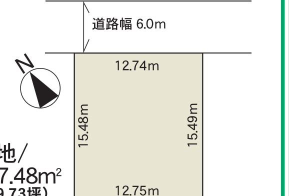
（有）ア・ライズ
高岡市野村31番地1
免許（4）2467 ☎29-3077

29 住宅用地 高岡市 角宇宗平 花みずきNo.9

前面道路融雪付 売主

200/60 第一種中高層

価格 666万円
3.3m²単価 111,500円



道路幅 6.0m
N
12.74m
15.48m
15.49m
12.75m

●宅地/197.48m²（59.73坪）
●地目/宅地●上水道引込済●下水道引込済●個別LPガス●引渡/即日可●JR氷見線越中中川駅徒歩15分

（有）アイディアホーム
高岡市福岡町江尻247-2
免許（3）2687 ☎64-6662

30 住宅用地 高岡市 二塚

人気の高岡駅南エリア・二塚小学校まで徒歩7分 売主

400/70 無指定

価格 686万円
3.3m²単価 108,000円

住宅建設補助金30万円進呈

■土地/207.48m²（62.76坪）
●地目/宅地●上水道●水洗下水道●個別LPガス
●引渡/即日●交通/城端線二塚駅より徒歩13分

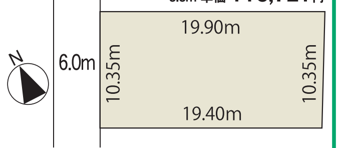
吉本土地建物㈱
高岡市中川本町16-1
免許（8）1621 ☎28-0100

31 宅地 高岡市 向野町7丁目

残2区画最終販売中 売主

200/60 第一種中高層

価格 750万円
3.3m²単価 115,721円



N
6.0m
19.90m
10.35m
10.35m
19.40m

●宅地/205.99m²（62.31坪）
●地目/宅地●公営上水道●公共下水道
●個別LPガス●江尻バス停 徒歩8分●引渡/即日
※水道加入金¥89,400/1区画※上下水道施設負担金¥200,000/1区画 ※地積増減相談可

（有）ア・ライズ
高岡市野村31番地1
免許（4）2467 ☎29-3077

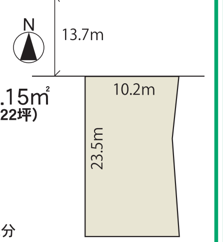
32 売地 氷見市 伊勢大町

朝日丘小学校まで徒歩12分 媒介

400/80 商業

価格 780万円
3.3m²単価 34,000円

準防火地域



N
13.7m
10.2m
23.5m

■土地/232.15m²（70.22坪）
●地目/宅地
●上水道引込済
●下水道引込済
●個別LPガス
●引渡/即日
●JR氷見駅徒歩2分

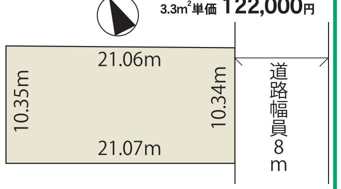
かすみ不動産㈱
高岡市問屋町26
免許（1）2984 ☎（0766）21-7833

33 住宅用地 高岡市 向野町7丁目15-4

8号線へのアクセス良好！人気の成美小学校下！ 売主

200/60 第一種中高層

価格 833万円
3.3m²単価 122,000円



N
21.06m
10.35m
10.34m
21.07m
道路幅員8m

■土地/218.07m²（65.96坪）
●地目/宅地●上水道●水洗下水道●個別LPガス
●大坪町3丁目バス停より徒歩7分●引渡/即日

（株）マイホームタナカ
高岡市駅南4-3-16
免許（12）998 ☎（0766）24-5578

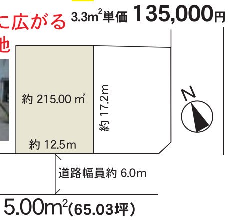
34 住宅用地 射水市 小島 3939-1

小学校や市役所まで徒歩10分以内の利便性 媒介

200/80 近隣商業地域

価格 880万円
3.3m²単価 135,000円

公園が眼前に広がる閑静な住宅地



約 215.00m²
約 17.2m
約 12.5m
N
道路幅員約 6.0m

●宅地/215.00m²（65.03坪）
●地目/宅地●上水道●下水道●個別LPガス
●駐車4台●引渡/即日
■あいの風とやま鉄道越中大門駅まで徒歩13分

（有）黒崎地所
射水市三ケ779-1
免許（7）1894 ☎55-2740

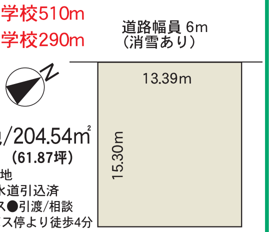
35 住宅用地 高岡市 美幸町2丁目

人気の住宅団地 媒介

200/60

価格 950万円
3.3m²単価 153,547円

くら寿司近く。
西条小学校510m
西部中学校290m



道路幅員 6m（消雪あり）
N
13.39m
15.30m

●宅地/204.54m²（61.87坪）
●地目/宅地
●上・下水道引込済
●都市ガス●引渡/相談
■西条口バス停より徒歩4分

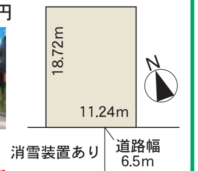
吉本土地建物㈱
高岡市中川本町16-1
免許（8）1621 ☎28-0100

36 住宅用地 高岡市 川原町

高岡市助成金（上限100万）対象地 売主

200/60 一種住居

価格 985万円
3.3m²単価154,728円



18.72m
11.24m
N
消雪装置あり
道路幅 6.5m

川原小学校80m
川原保育園250m
高岡西部中学校1500m

●宅地/210.47m²（63.66坪）
小学校至近！！お子様の通学も安心です。
●地目/宅地●上・下水道引込済
●個別LPガス●引渡/相談■川原公民館前バス停まで徒歩3分

吉本土地建物㈱
高岡市中川本町16-1
免許（8）1621 ☎28-0100

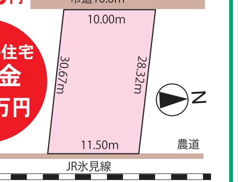
37 住宅用地 高岡市 中川上町489

定塚小、高陵中すぐ近くです！ 媒介

3.305124m²（1坪）単価 118,000円

価格 1,131.9万円

まちなか住宅助成金100万円 限度額



市道10.6m
10.00m
30.67m
28.32m
N
11.50m
農道
JR氷見線

●土地/317.07m²（95.91坪）
●地目/宅地●上下水道引込済●一種住居●建ぺい率60%●容積率200%●道路10.6m●引渡/相談●定塚小学校・高陵中学校校下■バス停中川上町まで徒歩4分

中部地所
高岡市大手町17-22
免許（8）1558 ☎23-4032

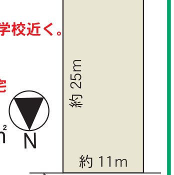
38 住宅用地 高岡市 木津

ライフステージ木津B区画 売主

200/60 第一種低層

価格 1,228万円
3.3m²単価 144,000円

木津小学校近く。南星中学校近く。
井戸があります。
建築条件なし。
84坪の土地は二世帯住宅としても。



約 25m
N
約 11m
道路幅員 5m

■土地/280.17m²（84.75坪）
●地目/宅地
●上水道引込済（井戸）
●下水道引込済
●交通/あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩26分
●高岡市木津658番地3●引渡/即日

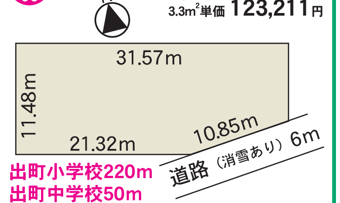
前田プランニングオフィス
高岡市鐘紡町5-2
免許（2）2806 ☎25-5500

39 住宅用地 砺波市 深江

人気の出町小学校校下 売主

200/60 第一種中高層

価格 1,300万円
3.3m²単価 123,211円



N
31.57m
11.48m
21.32m
10.85m
道路（消雪あり）6m

出町小学校220m
出町中学校50m

■土地/348.80m²（105.51坪）
●地目/宅地●上水道●水洗下水道●個別LPガス
●交通/城端線砺波駅より徒歩10分●引渡/即日

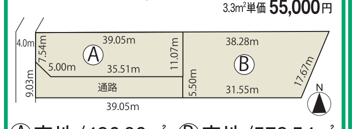
吉本土地建物㈱
高岡市中川本町16-1
免許（8）1621 ☎28-0100

40 宅地 高岡市 明園町448

売主

200/60 第一種中高層

Ⓐ 価格 1,418万円 3.3m²単価110,000円
Ⓑ 価格 962.5万円 3.3m²単価 55,000円



4.0m
7.54m
5.00m
39.05m
Ⓐ
35.51m
11.07m
通路
9.03m
39.05m
5.50m
38.28m
Ⓑ
31.55m
17.67m
N

Ⓐ宅地/426.39m²（128.98坪） Ⓑ宅地/578.54m²（175.00坪）
●地目/田（現況宅地）●公営上水道引込可●公共下水道引込可
●個別LPガス●大野バス停 徒歩9分●定塚小校下●引渡/即日
※前面道路は、建築基準法43条但し書き道路に該当しています。

（有）ア・ライズ
高岡市野村31番地1
免許（4）2467 ☎29-3077

41 売地 高岡市 東中川856-1

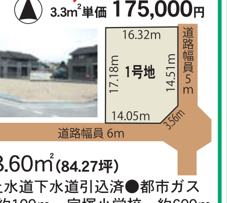
東南の角地、のこり1区画 売主

200/60 第一種中高層

［高岡市東中川分譲地内］

価格 1,498万円
3.3m²単価 175,000円

★南向き
★教育施設の充実した環境



N
16.32m
17.18m
1号地
14.51m
14.05m
3.56m
道路幅員5m
道路幅員 6m

●宅地/278.60m²（84.27坪）
●地目/宅地●上水道下水道引込済●都市ガス
■定塚保育園…約100m・定塚小学校…約600m・高陵中学校…約500m●JR氷見線越中中川駅まで徒歩4分●引渡し/即日可

蓮美不動産
高岡市駅南1-8-8
免許（2）2826 ☎（0766）26-7668

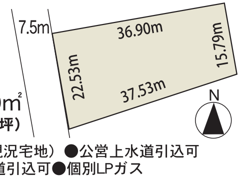
42 宅地 高岡市 大野33

売主

200/60 第一種住居

価格 3,890万円
3.3m²単価 172,812円

●宅地/707.00m²（213.86坪）



7.5m
36.90m
22.53m
15.79m
37.53m
N

●地目/田（現況宅地）●公営上水道引込可
●公共下水道引込可●個別LPガス
●芳野中学校前バス停 徒歩2分●引渡/即日
※用途地域；準住居、第1種中高層住居専用地域
※現況宅地にて引き渡し

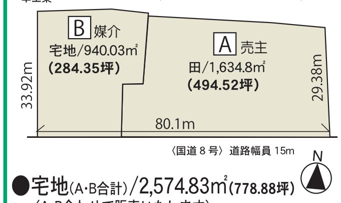
（有）ア・ライズ
高岡市野村31番地1
免許（4）2467 ☎29-3077

43 住宅用地 高岡市 福岡町大滝148

国道8号沿い福岡庁舎近く 売主

200/60 準工業

Ⓑ 価格 3,128万円 3.3m²単価 110,000円
Ⓐ 価格 5,439.7万円 3.3m²単価 110,000円



B 媒介
宅地/940.03m²（284.35坪）
A 売主
田/1,634.8m²（494.52坪）
33.92m
29.38m
80.1m
〈国道8号〉道路幅員 15m
N

●宅地（A・B合計）/2,574.83m²（778.88坪）
（A・B合わせて販売いたします）
●地目/田（現況宅地）●上水道引込可●下水道引込可
●個別LPガス●引渡/即日■あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩9分

（有）アイディアホーム
高岡市福岡町江尻247-2
免許（3）2687 ☎64-6662